




سكينة
SAKENAH

RESIDENCE

إحدى مشاريع
شركة السليمان العقارية
by Alsoliman Real Estate CO.





سلسلة سكينة ريزيدنس
أسلوب حياةٍ جديد

Sakenah Residence, a new lifestyle



سكينة ريزدنس، جودة تستحقها

صُمّمت سلسلة سكينة ريزيدنس لتقدم أسلوب حياة كريم وآمن، عبر بيئة مجتمعية سكنية بمساحات مختلفة ونماذج متنوعة تلبي احتياجات العملاء، جامعةً بين الجودة والعملية والجمال.

Sakenah Residence, a quality you deserve

Sakenah Residence series is designed to provide a dignified and safe lifestyle, through a residential community environment with different spaces and various models that meet the needs of customers, combining quality, practicality, and beauty.

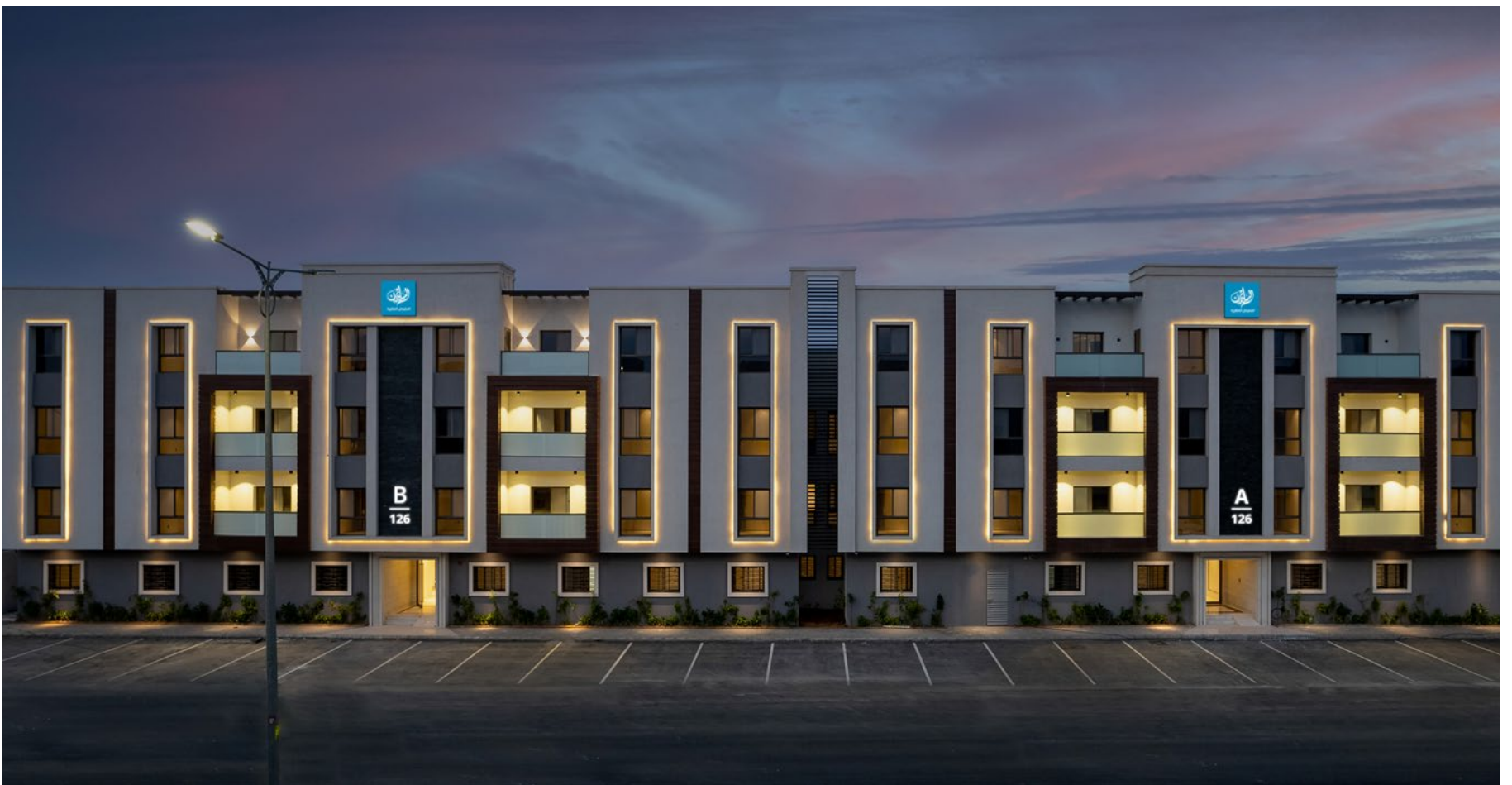


واجهات ترسمها الفخامة

تملك سلسلة سكنية ريزيدنس واجهات كبرى بهيئة، تُعدّ لوحةً معماريّةً مليئةً بالفخامة.

Luxurious facades

With interior designs that meet all residential needs and offer the highest levels of comfort, Sakenah Residence is an ideal choice for customers.



جودة الحياة

عبر تحليل الاحتياجات الأساسية للمسكن المثالي، وإيجاد الحلول الذكية للمساحات والمرافق، نقدم للسكان رفاهية العيش.



سكينة
SAKENAH
RESIDENCE

Quality of life

By analyzing the basic needs of the ideal home, and finding smart solutions for spaces and facilities, we provide the residents with the luxury of living.



يُمكن التصميم الهندسي الذكي أن يجعل المكان أكبر مما هو عليه، ويعمّق استفادة الساكن من المرافق.

Intelligent architectural design can make the place bigger than it is, and deepen the resident's use of the facilities.

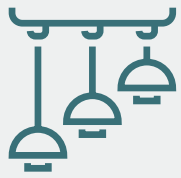
المميزات Features



عوازل حرارية
heat insulators



نوافذ كبيرة معزولة
Large isolated windows



تصاميم حديثة
Modern design



البورسلان نخب أول
Porcelain first toast



أبواب خشب ميرانتي حشو ألماني
Meranti wood doors & German filling

كيف سُطِّبَت سلسلة سكينة ريزيدنس؟

How are the finishes of
Sakenah Residence?



دخول ذكي
Smart Lock

مداخل رخامية
Marble entrances

أفياش كهربائية بأحدث التقنيات وبضمان لمدة ٢٥ سنة
Wiring Devices with the latest technology, and a
25 year warranty



مواد صحية وخلطات بأعلى معايير الجودة
وضمان لمدة ١٠ سنوات

Highest quality standards of Sanitary
materials and mixers of, And a 10 year
warranty



مصاعد بجودة عالية، بتصاميم
أكثر حداثة، سريعة وآمنة

High-quality elevators, with the
most modern designs, fast and safe





مساحات ذكية تلبي احتياجاتك

Intelligent spaces meet your needs

اعتنت سلسلة سكنية ريزيدنس بتوفير كامل المرافق الحيويّة لتلبية مختلف الاحتياجات ..

Sakenah Residence series took care of providing all the dynamic facilities to meet the various needs..

غرف نوم

Bed Rooms



صالة طعام

Dining Rooms



صالة معيشة

Living Rooms



مجلس

Lounge



مطبخ

Kitchen



دورات مياه

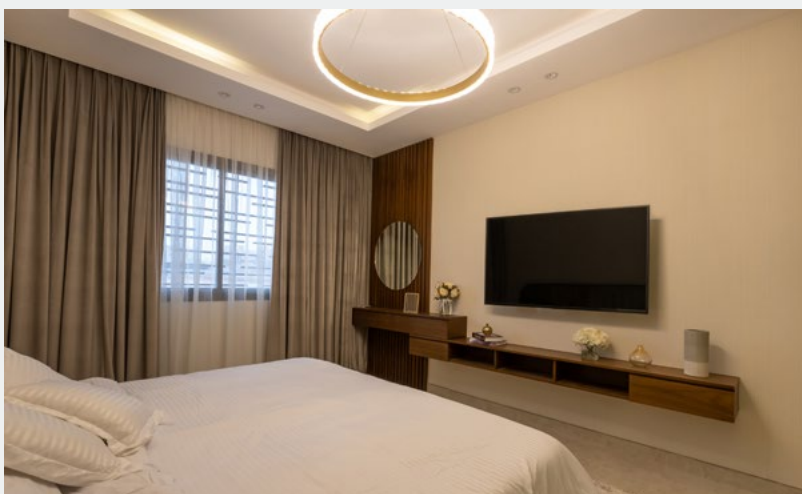
Toilets



عداد كهرباء ومياه منفصل
Separate electricity & water meter



مواقف خاصة
Private parking



تبدأ من 100 - 180 م²

Unit area 100 - 180 m²



Safety & Honesty "Warranties"

Trust and safety are among the most important values that we adhere to in all our work in the real estate development world, so we offer our customers guarantees of up to 10 years.

الأمانة والأمان "الضمانات"

الأمانة والأمان من أبرز القيم التي نلتزمها في كافة أعمالنا في عالم التطوير العقاري، لذا نقدّم لعملائنا ضمانات تصل إلى ١٠ سنوات.



اضغط هنا لمتابعة مراحل البناء

Click here to look into the construction phases



منتجات شركة السليمان العقارية
مطابقة لكود البناء السعودي

Products of Alsoliman Real Estate Co.

Complying to the Saudi building code

ملاث
للتأمين
malath
insurance

تأمين على المباني
ضد العيوب الخفية

Building insurance against hidden defects



الضمانات

Warranties



تمديدات الكهرباء
Electricity extensions



الهيكل الإنشائي
Structural structure



العزل المائي والحراري
Hydro & thermal insulation



تمديدات السباكة
Plumbing extensions

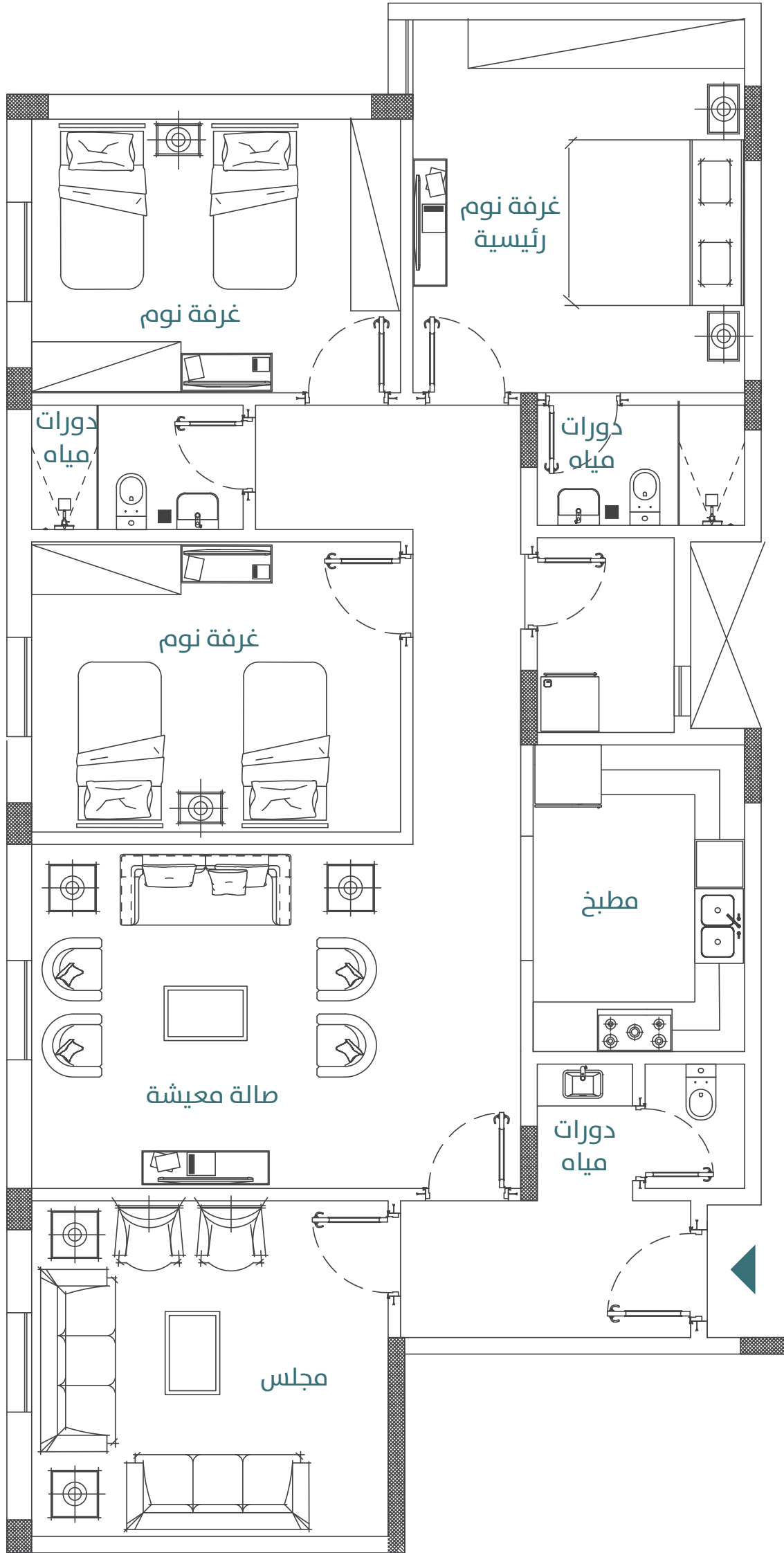


نموذج أساس

إجمالي مساحة 145 م²

Sample ASAS

Total area 145 m²



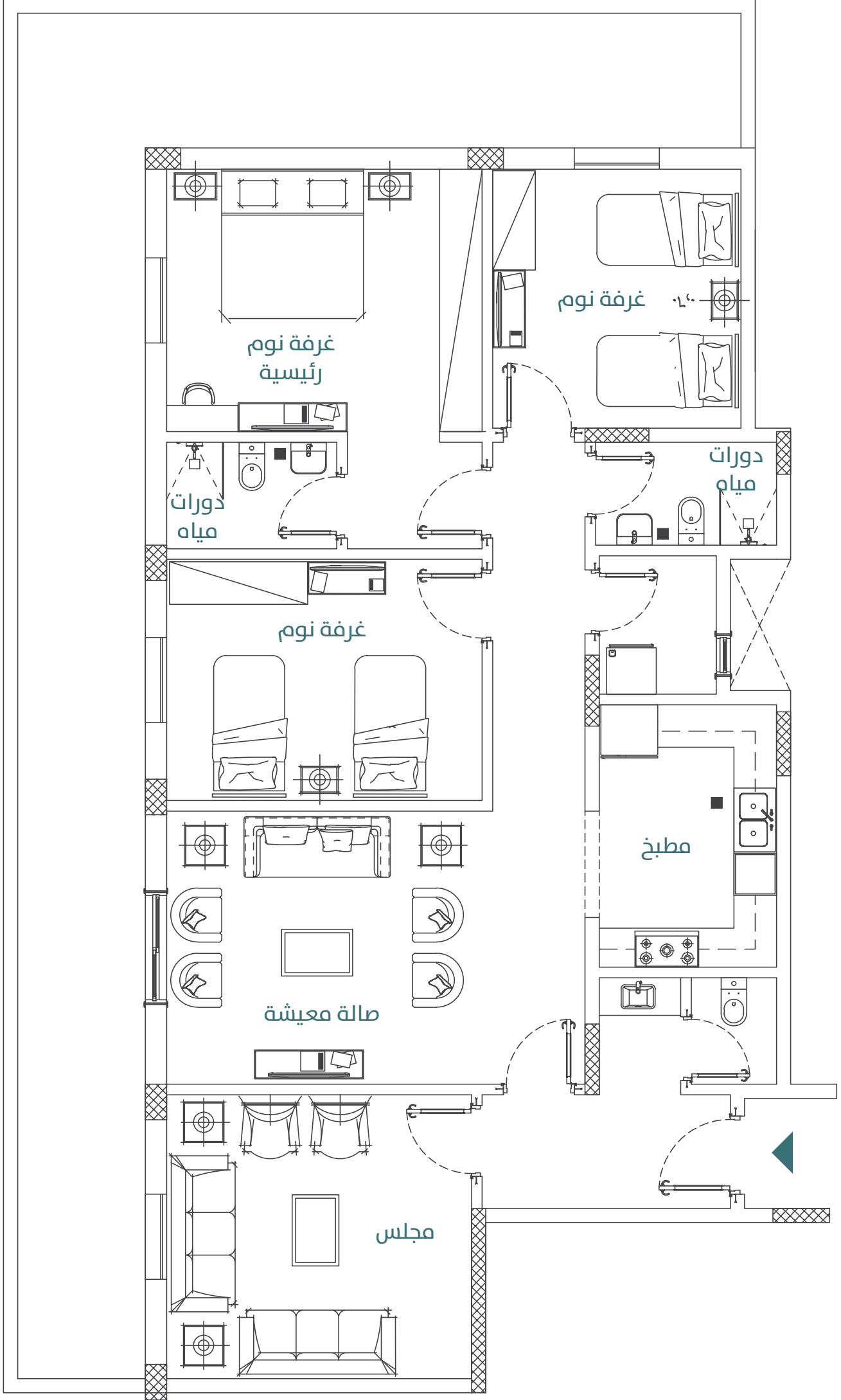
* المخططات المستخدمة تقريبية وقد تختلف في بعض النماذج.
* Plans used are approximate and may differ on some models.

نموذج سهل

إجمالي مساحة 135 م² + حوش 55 م²

Sample SAHEL

Total area 135 m² + Back Yard 55 m²



* المخططات المستخدمة تقريبية وقد تختلف في بعض النماذج.

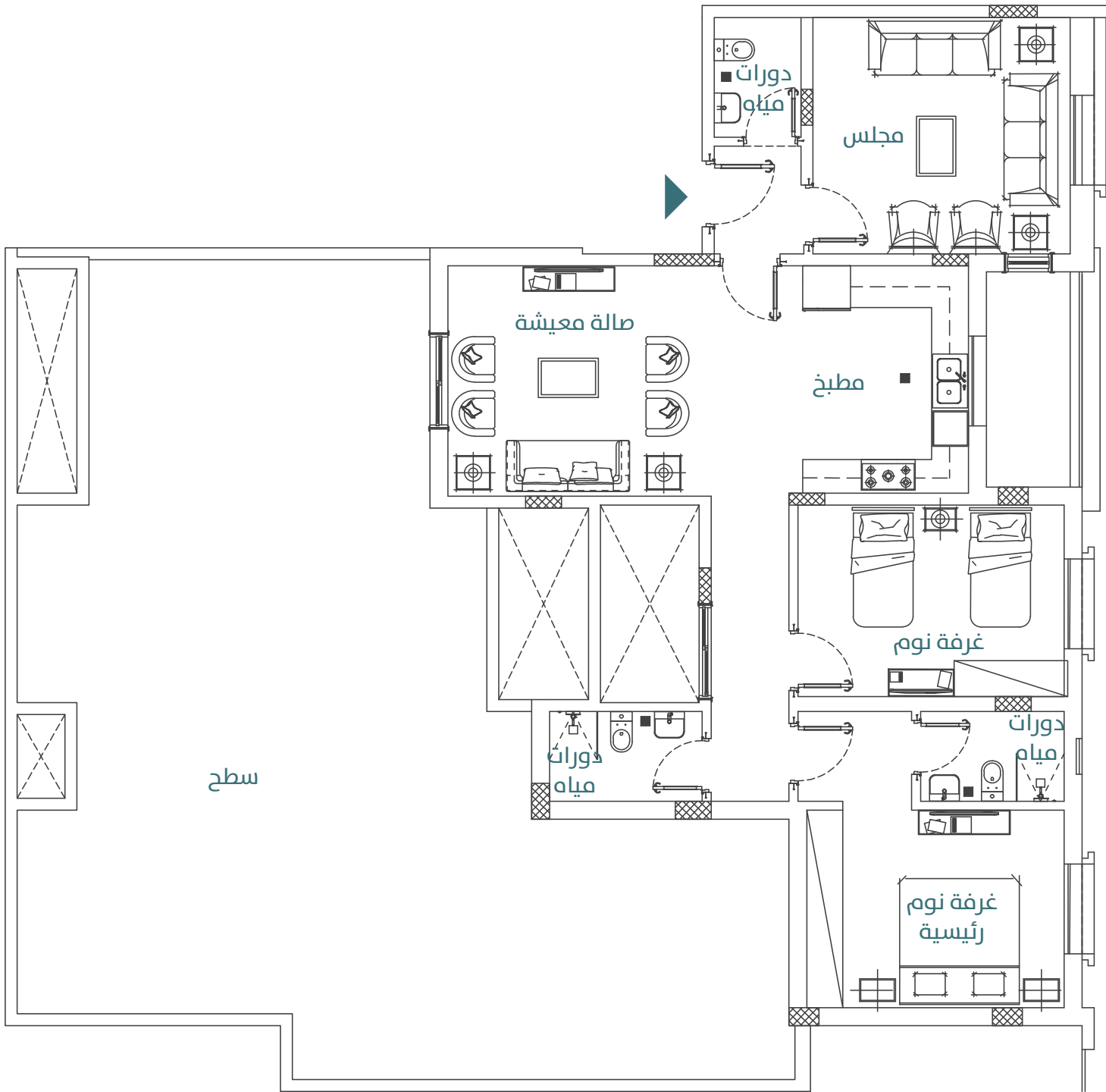
* Plans used are approximate and may differ on some models.

نموذج عالية

إجمالي مساحة 125 م² + روف 115 م²

Sample ALEAAH

Total area 125 m² + Roof 115 m²



* المخططات المستخدمة تقريبية وقد تختلف في بعض النماذج.
* Plans used are approximate and may differ on some models.

للإطلاع على الوحدات المتاحة للبيع والحجز

اضغط هنا

Click here To view available units for
sale and reservation





كل شيء حولك

Everything around you



- | | | | |
|---|--|--|--|
| 
4
مستشفى دلته
Dallah Hospital
مستشفى دلته
7 دقائق | 
3
د. سليمان الحبيب
DR SULAIMAN AL HABIB
مستشفى د. سليمان الحبيب
10 دقائق | 
2
المئيم
Othaim
2 دقيقة | 
1
هايبربنده
HyperPonds
4 دقائق |
| 
8
حافلات الرياض
Riyadh Metro
5 دقائق | 
7
وادي حنيفة
Wadi Hanifah
10 دقائق | 
6
سلسام مول
Salsam Mall
7 دقائق | 
5
مستشفى الحمادي
Al Hammadi Hospital
12 دقيقة |
| 
12
مستشفى الإمام
عبدالرحمن الفيصل
5 دقائق | 
11
حديقة الحي
Hadiqat Al-Hai
1 دقيقة | 
10
الحزم بلازا
Al-Hajm Plaza
4 دقائق | 
9
قطار الرياض
Riyadh Metro
11 دقيقة |

طريق الملك فهد 11 دقيقة | الدائري الغربي 11 دقيقة | الجسر المعلق 10 دقائق | طريق ديراب 2 دقيقة



على بُعد دقيقة من حديقة حي الحزم

**A minute away from
Al Hazm District Park**

تزيد الحدائق والمتنزهات العامة من قيمة المساكن المحيطة بها، لما لها من أثر في الصحة النفسية للعوائل والنمو لدى الأطفال.

Gardens and public parks increase the value of the surrounding housing, because of their impact on the mental health of families and the growth of children.



سكينة
ريزيدنس
لك ولعائلتك

Sakenah Residence, for you & your family.



سكينة SAKENAH

ريزيدنس RESIDENCE



ARABIAN
PROPERTY
AWARDS

AWARD
WINNER



2022-2023




شركة السليمان العقارية
Alsoliman Real Estate Co.

تطويراً وتقناً

تهدف شركة السليمان العقارية إلى تقديم مشاريع عقارية فاخرة تُسهم في خدمة السوق المحلي، حيث عكست بتصاميمها أصالة الثقافة السعودية العريقة المنفذة بطابع عصري وفقاً لأعلى المعايير العالمية.

نتطلع لزيارتكم لموقعنا الإلكتروني والاطلاع على المشاريع الحديثة والسابقة.

 alsoliman.com.sa

#WeDevelopPerfectly

Alsoliman Real Estate seeks to present luxury real estate projects that contribute to the service of the local demand, reflecting the designs of the authenticity of the ancient Saudi culture implemented in a modern character by the highest international standards.

We look forward to your visit to our website and catching the recent and previous projects.

alsoliman.com.sa 

إحدى مشاريع
شركة السليمان العقارية
by Al Soliman Real Estate CO.



تطوير باتقان

www.alsoliman.com.sa