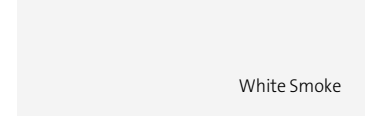
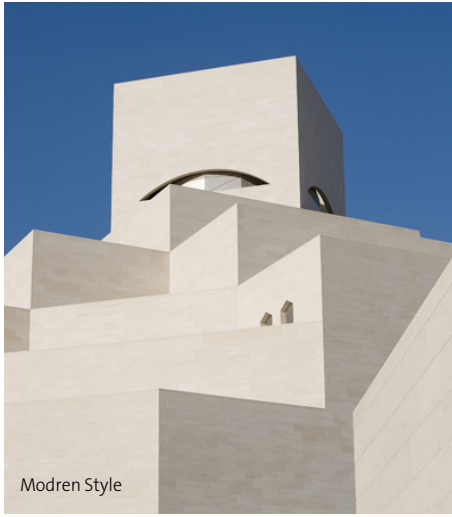


سلسلة قُلل البدر

ALBADER VILLAS





Specifically designed to complete your needs

The interior designs of residential units are a good example of the perfection of the design that completes all the needs of your family. These units have elegant touches that give a distinctive sense of serenity and comfort.

صممت خصيصًا لتلبي احتياجاتك

التصاميم الداخلية للوحدات السكنية هي خير مثال على كمالية التصميم الذي يلبي جميع احتياجات عائلتك. فهذه الوحدات تتمتع بلمسات أنيقة تضيء شعور مميز بالسكينة والراحة.

البرر فيلا، عنوانك الجديد

بهندسة معمارية حديثة تراعي الخصوصية ومتطلبات العائلة السعودية، سلسلة فيلا البرر، قُلب صممت لتوفر لك مساحة السكن المثالية لعائلتك، موفرة جميع الخدمات الأساسية والبنية التحتية، بالإضافة إلى المسطحات الخضراء التي تتضمن إطلالات خلابة وأماكن مخصصة للعب أطفالك في الحديقة.

Bader villas, your new address

With a modern architecture that takes into account the privacy and requirements of the Saudi family, Bader Villas series is designed to provide you with the perfect accommodation space for your family, providing all basic services and infrastructure, as well as green areas with stunning views and dedicated play areas for your children in the garden.

Warranties	الضمانات
 تمديدات الكهرباء Electricity extensions	 الهيكل الإنشائي Structural structure
 العزل المائي والحار Hydro & thermal insulation	 تمديدات السباكة Plumbing extensions
Features	المميزات
 نوافذ كبيرة معزولة Large isolated windows	 فصل إنشائي وعازل صوت Structural separation & sound isolation
 البورسلان نخب أول Porcelain first toast	 عوازل حرارية heat insulators
 أبواب خشب ميرانتني خشو ألماني Meranti wood doors & german filling	 تصاميم حديثة Modern design



Safety & Honesty “Warranties”

Alsoliman Real Estate company takes several values from which to start its business, the most prominent of which is safety & honesty, which we are proud of & through which we seek to provide specifications & features worthy of the confidence of our customers, with warranties up to 10 years.

الأمانة والأمان “الضمانات”

تتخذ شركة السليمان العقارية عدة قيم تنطلق منها في أعمالها، وبرزها الأمان والأمانة والتي نفخر بها ونسعى من خلالها تقديم مواصفات ومميزات تليق بثقة عملائنا، بضمانات تصل إلى 10 سنوات.

جودة الحياة

نسعى في السليمان العقارية تطوير مفهوم السكن المثالي للمواطن السعودي ، وذلك عبر تحليل احتياجات أساسية المناسبة لمنزل العمر، فقد حرصنا علي توزيع المساحات وإيجاد الحلول الذكية والمستدامة والتي يشعر فيها الساكن برفاهية العيش والاطمئنان

Quality of life

At Alsoliman Real Estate we desire to develop the concept of an ideal residential home for Saudi families, by analyzing the basic requirements appropriate for the lifetime home, we've been keen to distribute the spaces and find smart and sustainable solutions in which the resident feels the luxury of living and reassurance.



Intelligent use of space

Badr villas has a distinctive geometric design, designed in very intelligent ways and ideally exploiting the spaces, where it exploited open spaces, interrelated internally and externally to give more streamlined in the exploitation of spaces and provide many opportunities in the options of imposition and furniture.

ذكاء استغلال المساحات

تتميز قلل البدر بتصميم هندسي مميز، اذا صممت القلل بطرق ذكية للغاية واستغلال مثالي للمساحات، حيث استغلّت المساحات المفتوحة، المترابطة داخلياً وخارجياً لإعطاء المزيد من الانسيابية في استغلال الفراغات وتوفير العديد من الفرص في ا خيار الفرص والاثاث.

اضغط هنا لمتابعة مراحل البناء
Click here to look into the construction phases



عيش روعة التصميم
Live the charm of the design

مطبخ	3 غرف نوم
4 دورات مياه	صالة طعام
غرفة خادمة	صالة معيشة
سطح (روف)	2 مجلس
موقف للسيارة	حديقة خاصة

The villa specifications

Land area	Building area
300 - 550 m ²	350 m ²

The villa consists of two floors, an annex room, private entrance, and parking, the ground floor contains majlis, dining room, living room, and kitchen. The first floor has a master room, two bedrooms, and living room, the annex contains a maid's room, and the villa has a private garden.

مواصفات الفيلا

مساحة البناء	مساحة الأرض
350 م ²	300 م ² - 550 م ²

تتكون الفيلا من دورين وملحق ومدخل خاص وموقف للسيارة، الدور الأرضي يحتوي على مجلس، غرفة للطعام وغرفة معيشة، مطبخ. بينما يحتوي الدور الأول على غرفة رئيسية، وغرفتي نوم، وغرفة معيشة، ويحتوي الملحق على غرفة للخادمة، كما تضم الفيلا حديقة خاصة.

شركة السليمان العقارية
Alsoliman Real Estate Co.



تطويراً بآتيان

تهدف شركة السليمان العقارية إلى تقديم مشاريع عقارية فاخرة تُسهم في خدمة السوق المحلي، حيث عكست بتصاميمها أصالة الثقافة السعودية العريقة المنفذة بطابع عصري وفقاً لأعلى المعايير العالمية.

نتطلع لزيارتكم لموقعنا الإلكتروني والاطلاع على المشاريع الحديثة والسابقة.

alsoliman.com.sa

#WeDevelopPerfectly

Alsoliman Real Estate seeks to present luxury real estate projects that contribute to the service of the local demand, reflecting the designs of the authenticity of the ancient Saudi culture implemented in a modern character by the highest international standards.

We look forward to your visit to our website and catching the recent and previous projects.

alsoliman.com.sa

9200 03511

info@alsoliman.com.sa

7815 Riyadh 13532 ,

Alqairwan, Mohammed Al-Ajaji St.