

129

كمباوند فاخر

Luxurious Compound



بلودار
BlueDar
compound

BY ALSOLIMAN

upscale

إحدى مشاريع

شركة السليمان العقارية
by Al Soliman Real Estate CO.

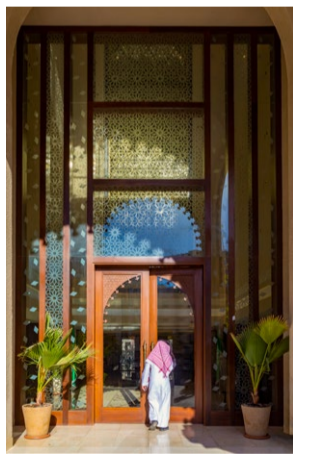
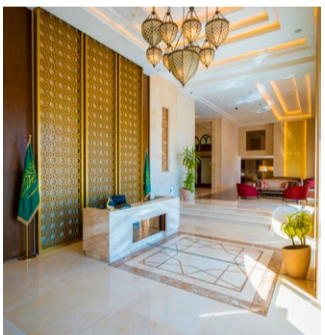
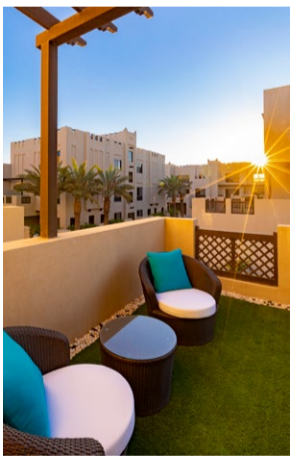
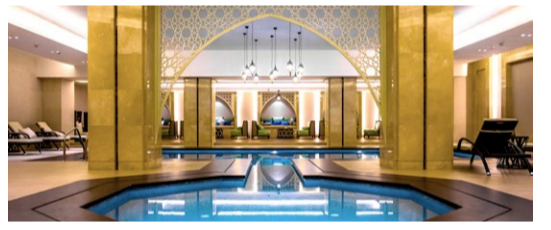


لتحميل آخر نسخة
Download Last Version





25
 Years عالمًا
 من النجاحات
 OF SUCCESSES



Our Projects | مشاريعنا



لَا إِلَهَ إِلَّا اللَّهُ مُحَمَّدٌ رَسُولُ اللَّهِ
ﷺ

مسكنك الأول .. بدون ضريبة

Your first residence... without tax

نص الأمر الملكي الكريم رقم أ/84 بتاريخ 14/2/1442 هـ،
على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما
لا يزيد عن مبلغ (1,000,000) مليون من سعر شراء
المسكن الأول للمواطن.

Royal Order No. A/84, dated 2/14/1442 AH,
stipulated that the state should bear the
real estate transaction tax for an amount not
exceeding (1,000,000) million of the purchase
price of a citizen's first home



ضريبة
التصرفات
العقارية
RETT

تجربة سكنية فريدة

unique residential experience



BlueDar (129) is Luxurious Apartment compound, where residents and visitors enjoy of the most prominent facilities and services, with a variety of housing to unique residential experience

بلودار كمباوند (129) مجمع سكني فاخر ينعم فيه القاطنون والزوار بباقة من أبرز المرافق والخدمات، وتنوع فيه خيارات السكن والترفيه والاستجمام لتلائم متطلبات الجميع لتجربة سكنية فريدة.



المرافق المشتركة

Shared facilities



حدائق مفتوحة
Public gardens



استقبال فندقي
Reception



أنظمة أمن خاصة
Security systems



نادي رياضي
GYM



مواقف سفلية
Underground Parking



مجلس ضيافة
Lounge Majlis



بهو فاخر
luxurious lobby



ألعاب أطفال
Kids Area

أبرز المعالم القريبة

Nearby Places



طريق الملك عبد العزيز
King Abdul Aziz Rd



طريق أبي بكر الصديق
Abi Bakr As Siddiq Rd



نادي الرياض للغولف
Riyadh golf Club



طريق الملك سلمان
King Salman Rd



محطة مترو العارض
Al Arid Metro Station



الأفينيوز مول
Avenus Mall



اكسبو الرياض 2030
Riyadh EXPO 2030



المكعب داون تاون
New Murabba



مركز الملك عبد الله المالي
KAFD



بوليفارد الرياض
Riyadh Boulevard



مطار الملك خالد
King Khaled Airport



واجهة روشن
Roshn Waterfront



أبرز الخدمات القريبة

Nearby Services



المدرسة الأمريكية العالمية
American International School

8.5 KM



مدارس التربية النموذجية
Al-Tarbiyah Al-Namouthajiyah School

2.5 KM



عيادات مستشفى دلة
Dallah hospital

5.5 KM



مستشفى د. سليمان الحبيب
Dr. Sulaiman Al Habib Hospital

6 KM



مستشفى السعودي الألماني
Saudi German hospital

15 KM



مستشفى د. سليمان الفقيه
Dr.fakeeh hospital

14 KM



جامعة اليمامة
Yamamh University

6.5 KM



جامعة الأميرة نورة
PNU University

17 KM



جامعة الملك سعود
King Saud University

26 KM



جامعة الإمام محمد بن سعود
PNU University

20 KM



مكونات المشروع

Nearby Places

6,669 م²

مساحة الأرض

Land Area

12,400 م²

مسطحات البناء

Building Area

9,712 م²

مساحة الوحدات

Total Unit Area

63

موقف سيارة

Car Parking

5

عدد العمائر

Buildings Number

60

وحدة سكنية

Residential Unit

الضمانات

“Warranties”

أعمال العزل المائي والحراري Hydro & thermal insulation 10 سنوات	الهيكل الإنشائي Structural structure 10 سنوات	الهيكل الإنشائي Structural structure
الإنارات الداخلية والخارجية Interior & exterior lighting 2 سنة	المفاتيح والأفياش الداخلية والخارجية Internal and external keys & sockets 10 سنوات	اللوحات والقواطع الكهربائية Electrical panels & breakers 10 سنوات
المواد الكهربائية Electricity extensions	المواد الصحية Plumbing extensions	المواد الصحية Plumbing extensions
سخانات المياه Water heaters 2 سنة	خزانات المياه العامة Public water tanks 10 سنوات	الأطقم الصحية لدورات المياه Sanitary sets for bathrooms 10 سنوات
الأبواب الخشبية Wooden doors 1 سنة	أعمال الألنيوم Aluminum works 2 سنة	البورسلين الداخلي والخارجي Internal & external porcelain 10 سنوات
التركيبات المعمارية Structural structure	التركيبات المعمارية Structural structure	التركيبات المعمارية Structural structure

Trust and safety are the most important values that we adhere, so we offer our customers a warranty of up to 10 years.

الأمانة والأمان من أبرز القيم التي نلتزمها في كافة أعمالنا في عالم التطوير العقاري، لذا نقدّم لعملائنا ضمانات تصل إلى 10 سنوات.



أفياش كهربائية بأحدث التقنيات والمواسفات

Electric sockets with the latest technology.



مواد صحية وخلاطات بأعلى معايير الجودة وضمان لمدة 10 سنوات

Hygienic materials and mixers of the highest quality standards, 10 year warranty.

مصاعد بجودة عالية بتصاميم أكثر حداثة، سريعة وآمنة

High-quality elevators, with the most modern designs, fast and safe.



تأمين على المباني ضد العيوب الخفية

Building insurance against hidden defects

مطابق لكود البناء السعودي

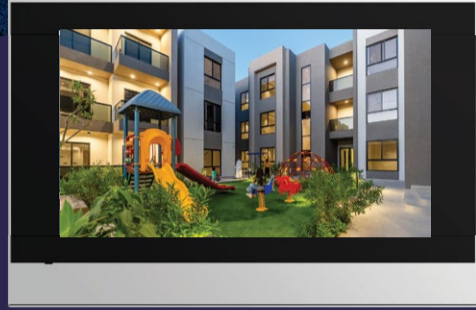
Complying to the Saudi building code





نظام تحكم بالكاميرات من داخل الوحدة السكنية

Camera control system from inside the unit

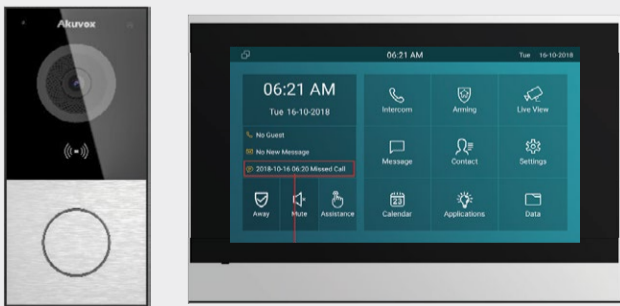


نظام البوابات الأمنية

Security gates system

نظام إنذار الحرائق مع رشاشات داخل الوحدات السكنية

Fire alarm system with sprinklers inside the units



شبكة سنترال داخلي متصلة بإدارة الكمبوند

An internal central network connected
to the compound's management

مطابق لمتطلبات الدفاع المدني

Conforms to civil defense requirements



مواصفات التشطيب

الوحدات السكنية

Finishing Specifications

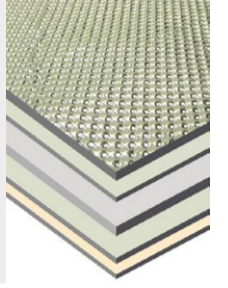
أطقم صحية ذات
جودة عالية.

High quality
sanitary sets.



عزل مائي وحراري يتميز
بالجودة العالية.

High quality water and thermal
insulation.



دهانات بلمس
حريري ناعم

Paints with a silky
smooth texture



فصل إنشائي وعازل
الصوت بين الوحدات

Structural and soundproof
separation between units.



اسقف معلقة بخامات
عالية الجودة
Suspended ceilings made of
high-quality materials



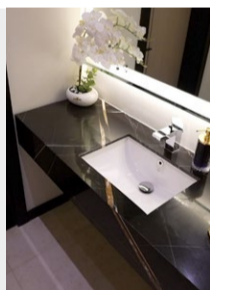
أبواب خشب حلق زان
ياكسسوارات ذات جودة عالية
Beech wood with high quality
accessories.



توزيع الإنارات بشكل مثالي
ناعم مناسب للمساحات
High quality water and thermal
insulation.



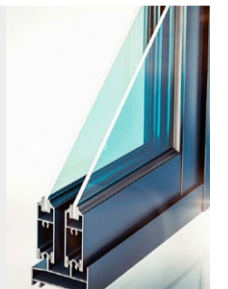
مغاسل ذات تصميم
عصري من الرخام الطبيعي
Modern design sinks made of
natural marble.



نظام شفط بمراوح مخفية
عالية الكفاءة
High efficiency hidden
extractor fans



نوافذ بزجاج مزدوج عازل للحرارة
والصوت وخافض للضوء
High quality water and thermal
insulation.



تأسيس لتمديدات الشترات
من كهرباء وغيره
Establishment of electrical and
other electrical extensions



بورسلان نخب أول
للأرضيات والجدران.
High quality water and
thermal insulation.



تمديدات السباكة للصرف
والتغذية بخامات عالية الجودة
Plumbing extensions high-
quality materials



تمديدات الكهرباء بأفضل
أنواع الأسلاك والقواطع
Electrical extensions with the
best types of wires



مميزات الوحدات السكنية

“Features of residential units”



مطبخ القلي المغلق
Enclosed frying kitchen



غرف نوم واسعة
Spacious bedrooms



مطبخ التقديم المفتوح
Open serving kitchen



إطلالات بانورامية على الحديقة
Panoramic views



نوافذ واسعة
Wide windows



تهوية وإضاءة طبيعية
Natural ventilation & lighting



الغرفة المرنة (متعدد الاستخدام)
Flexible room (multi-use)



صالات مفتوحة
Open Livingroom



غرفة غسيل
Laundry Room



شرفات خاصة
Private balconies



غرفة خادمة
Maid's room



مواقف قبو
Basement parking

60

وحدة سكنية
Residential unit

نماذج الوحدات السكنية

Unit models

3 غرف نوم
+ مجلس

E

3
غرف نوم

D

2 غرف نوم
+ مجلس

C

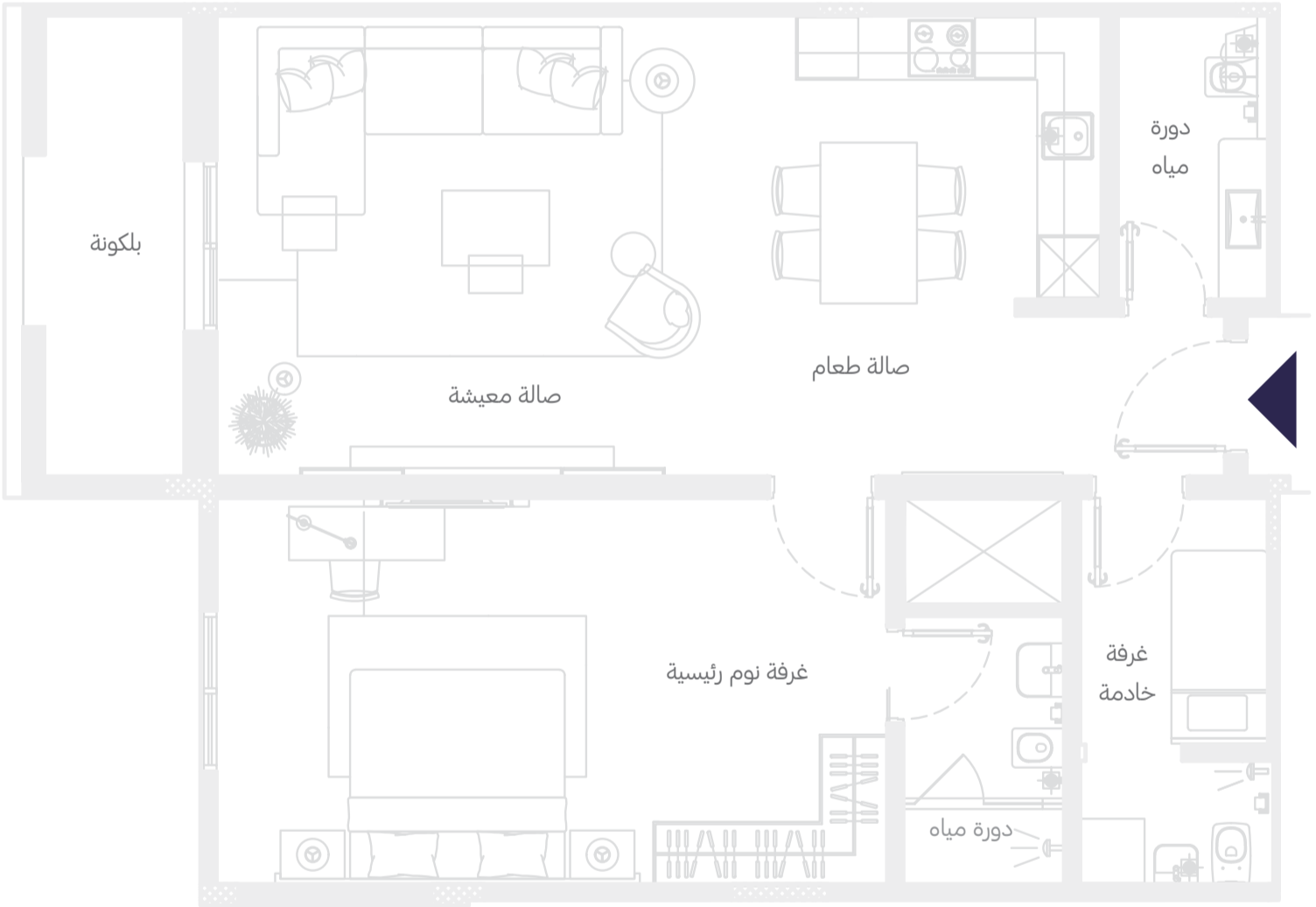
2
غرفة نوم

B

1
غرفة نوم

A





* بعض الوحدات تتميز بأن لها مرفقات خاصة مثل ارتداد خاص أو سطح خاص.

صالة طعام
Food Hall

مطبخ مفتوح
Open kitchen

غرفة نوم رئيسية
master bedroom

2 دورات مياه
2 toilets

صالة معيشة
living room

نموذج A

1 غرفة نوم
1 Bedroom

مساحة 90م²

* Plans are approximate and may differ on some models

* المخططات المستخدمة تقريبية وقد تختلف في بعض النماذج



* بعض الوحدات تتميز بأن لها مرفقات خاصة مثل ارتداد خاص أو سطح خاص.

صالة معيشة
living room

صالة طعام
Food Hall

مطبخ مفتوح
Open kitchen

غرفة نوم رئيسية
master bedroom

غرفة نوم
bedroom

2 دورات مياه
2 toilets

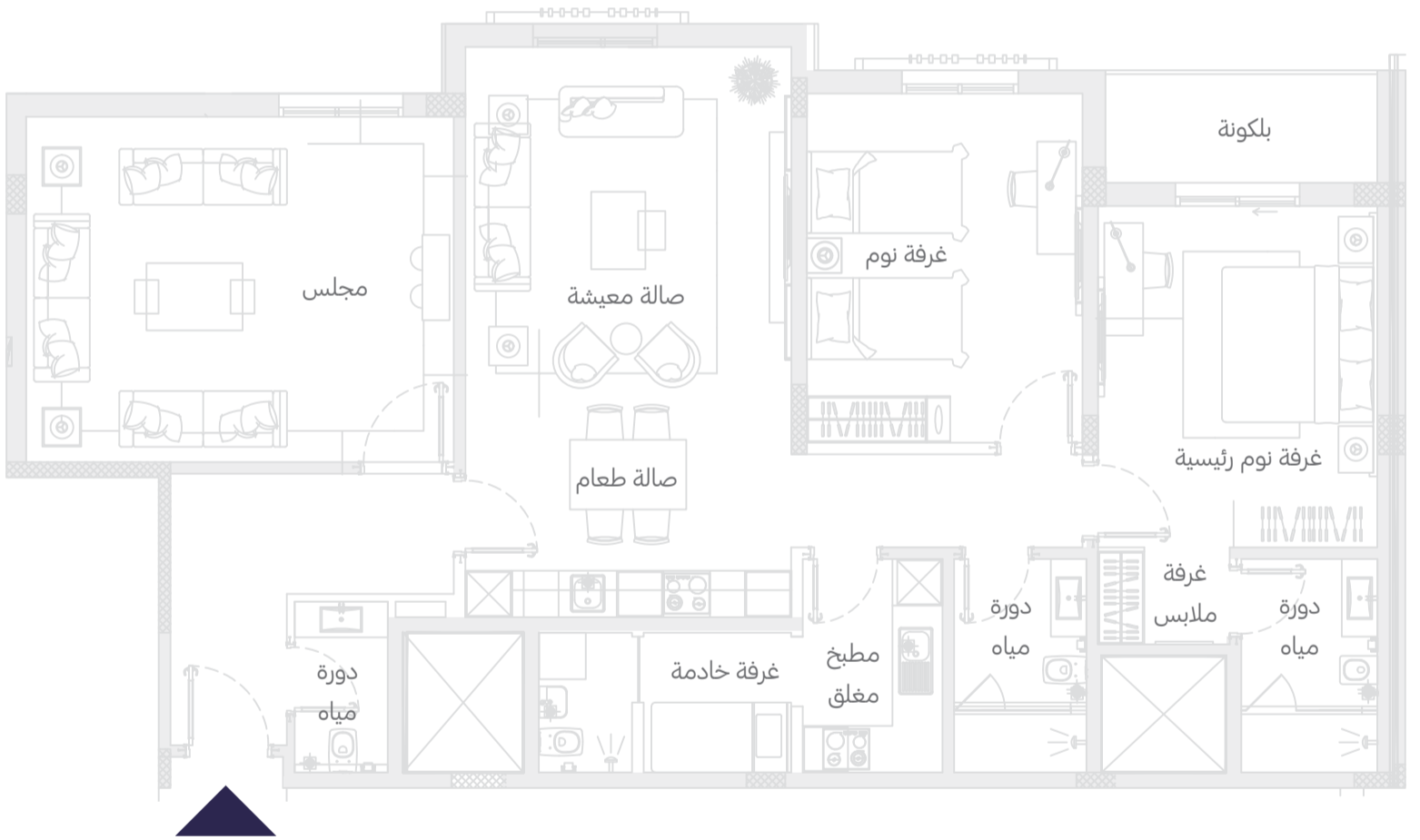
نموذج B

2 غرفة نوم
2 Bedrooms

مساحة 110م²

* Plans are approximate and may differ on some models

* المخططات المستخدمة تقريبية وقد تختلف في بعض النماذج



* بعض الوحدات تتميز بأن لها مرفقات خاصة مثل ارتداد خاص أو سطح خاص.

غرفة خادمة Maid's room	صالة معيشة living room	غرفة نوم رئيسية master bedroom
بلكون Balcony	صالة طعام Food Hall	غرفة نوم Bedrooms
	مطبخ مفتوح Open kitchen	مجلس council
	مطبخ القلي Frying kitchen	4 دورات مياه 4 toilets

نموذج C

2 غرفة نوم + مجلس
2 Bedrooms + Majlis

مساحة 145م²

* Plans are approximate and may differ on some models

* المخططات المستخدمة تقريبية وقد تختلف في بعض النماذج



* بعض الوحدات تتميز بأن لها مرفقات خاصة مثل ارتداد خاص أو سطح خاص.

بلكون Balcony	صالة طعام Food Hall	غرفة نوم رئيسية master bedroom
	مطبخ مفتوح Open kitchen	2 غرفة نوم 2 Bedrooms
	مطبخ القلي Frying kitchen	4 دورات مياه 4 toilets
	غرفة خادمة Maid's room	صالة معيشة living room

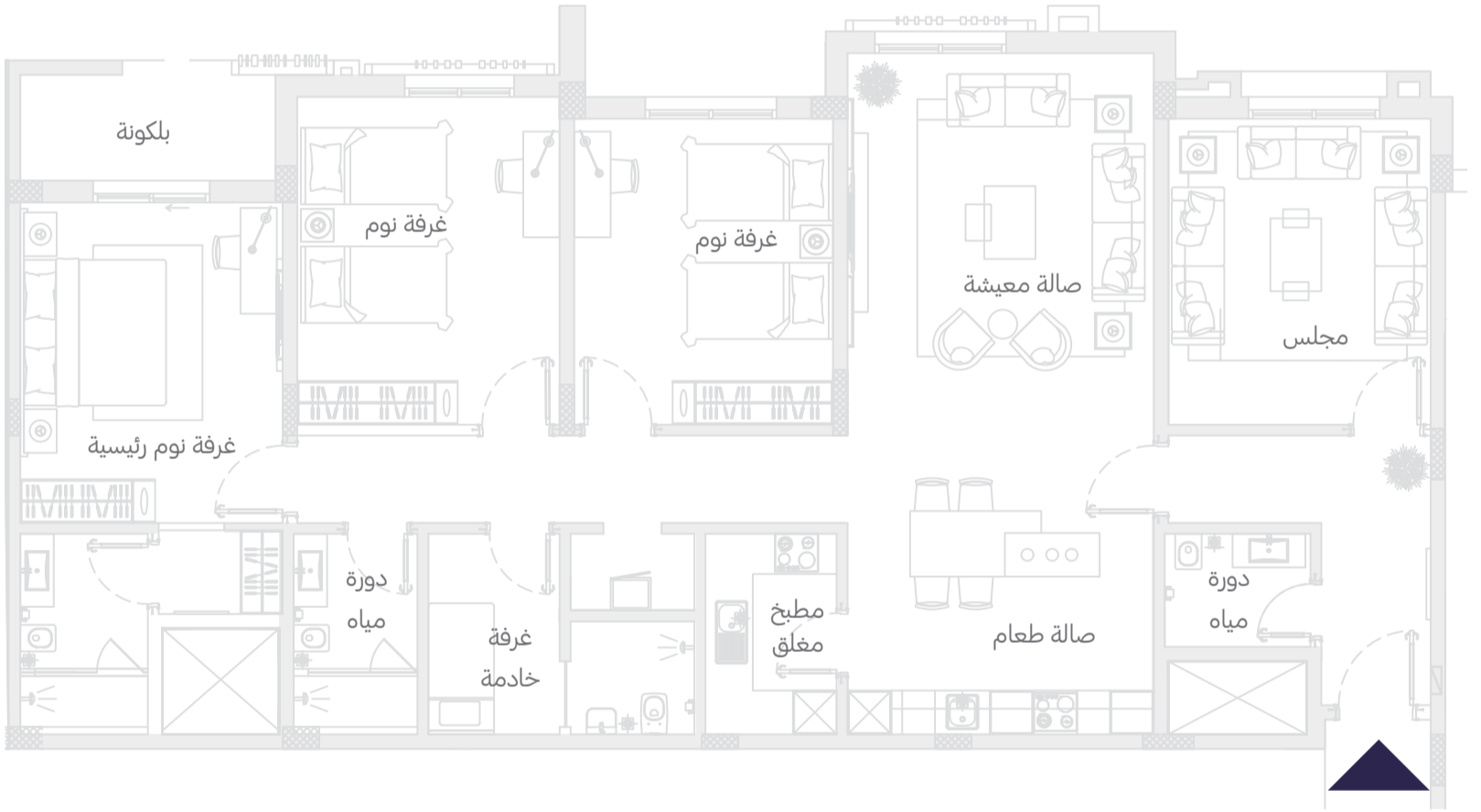
نموذج D

3 غرفة نوم
3 bedroom

مساحة 145 م² - 175 م²

* Plans are approximate and may differ on some models

* المخططات المستخدمة تقريبية وقد تختلف في بعض النماذج



* بعض الوحدات تتميز بأن لها مرفقات خاصة مثل ارتداد خاص أو سطح خاص.

غرفة خادمة Maid's room	صالة معيشة living room	غرفة نوم رئيسية master bedroom
بلكون Balcony	صالة طعام Food Hall	2 غرفة نوم 2 Bedrooms
	مطبخ مفتوح Open kitchen	مجلس Majles
	مطبخ القلي Frying kitchen	4 دورات مياه 4 toilets

نموذج E

3 غرفة نوم + مجلس
3 Bedrooms + Majlis

مساحة 180 م²

* Plans are approximate and may differ on some models

* المخططات المستخدمة تقريبية وقد تختلف في بعض النماذج



مبنى A

7

وحدات سكنية

موقف رقم	المميزات	المواصفات	مساحة الوحدة م ²		رقم الوحدة	الدور
			إضافي	مساحة		
42	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الحديقة	2 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	-	115.10	A01	الأرضي
43	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الشارع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	140.80	A02	
44	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الشارع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	149.15	A03	
45	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	164.66	A11	الأول
46	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الشارع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	140.80	A12	
47	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الشارع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	148.25	A13	
48	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	68.48	172.75	A21	الروف

مبنى B

15

وحدات سكنية

موقف رقم	المميزات	المواصفات	مساحة الوحدة م ²		رقم الوحدة	الدور
			إضافي	مساحة		
29	موقف داخلي شباكين على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	35.00	140.05	B01	الأرضي
30	بلكونة موقف داخلي	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	141.50	B02	
31	موقف داخلي	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	47.50	139.10	B03	
1	بلكونة موقف خارجي	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	100.00	140.70	B04	
2	بلكونة موقف خارجي	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة غرفة غسيل	76.00	176.40	B05	
32	موقف داخلي شباكين على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	27.00	134.50	B06	
33	بلكونة موقف داخلي شباكين على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	-	147.00	B11	الأول
34	بلكونة موقف داخلي إطلالة على ممر الجامع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	141.90	B12	
35	بلكونة موقف داخلي إطلالة على ممر الجامع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	162.77	B13	
3	بلكونة موقف خارجي إطلالة على ممر الجامع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	138.75	B14	
4	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الشارع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة غرفة غسيل	-	180.00	B15	
36	موقف داخلي إطلالة على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	-	134.60	B16	
37	بلكونة موقف داخلي شباكين على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	60.55	161.50	B21	الروف
5	موقف خارجي إطلالة على ممر الجامع	2 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة غرفة غسيل	63.20	115.50	B22	
6	موقف خارجي إطلالة على الحديقة	2 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	31.00	104.40	B23	

 موقف قبو موقف خارجي

للإطلاع على حالة الوحدات المتاحة والأسعار



موقف رقم	المميزات	المواصفات	مساحة الوحدة م ²		رقم الوحدة	الدور
			إضافي	مساحة		
7	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الحديقة	1 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	0.00	90.80	C01	الأرضي
8	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الحديقة	2 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	36.50	121.22	C02	
9	بلكونة موقف خارجي	2 غرف نوم 3 دورات مياه مجلس مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	72.50	150.05	C03	
10	بلكونة موقف خارجي	2 غرف نوم 3 دورات مياه مجلس مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	58.10	140.75	C04	
11	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الحديقة	2 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	35.00	121.25	C05	
12	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الحديقة	1 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	-	90.90	C06	
13	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الشارع	2 غرف نوم 3 دورات مياه مجلس مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	144.48	C11	الأول
14	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الحديقة	2 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	116.00	C12	
15	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الحديقة	2 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	-	122.50	C13	
16	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الحديقة	1 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	-	90.45	C14	
17	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الحديقة	2 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	116.12	C15	
18	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الشارع	2 غرف نوم 3 دورات مياه مجلس مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	152.52	C16	
19	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الشارع	2 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	45.00	123.10	C21	الروف
20	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الشارع	2 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	56.80	122.55	C22	
21	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الحديقة	1 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	68.50	90.50	C23	
22	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الحديقة	2 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	45.00	123.24	C24	



مبنى D

15

وحدات سكنية

موقف رقم	المميزات	المواصفات	مساحة الوحدة م ²		رقم الوحدة	الدور
			إضافي	مساحة		
38	موقف داخلي شباكين على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	26.00	134.84	D01	الأرضي
23	بلكونة موقف خارجي	3 غرف نوم 3 دورات مياه مجلس مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة غرفة غسيل	75.00	176.35	D02	
24	بلكونة موقف خارجي	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	112.00	140.95	D03	
39	موقف داخلي	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	61.50	140.11	D04	
40	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الشارع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	0.00	142.80	D05	
41	موقف داخلي شباكين على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	35.00	139.95	D06	
60	موقف داخلي إطلالة على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	-	134.67	D11	الأول
25	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مجلس مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة غرفة غسيل	-	179.84	D12	
26	بلكونة موقف خارجي إطلالة على الشارع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	140.32	D13	
59	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الشارع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	163.50	D14	
58	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الشارع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	142.38	D15	
57	بلكونة موقف داخلي شباكين على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	146.90	D16	
27	موقف خارجي شباكين على الحديقة	2 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	30.00	104.50	D21	الروف
28	بلكونة موقف داخلي شباكين على الحديقة	2 غرف نوم 2 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة غرفة غسيل	63.50	115.50	D22	
56	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	42.00	162.30	D23	

مبنى E

7

وحدات سكنية

موقف رقم	المميزات	المواصفات	مساحة الوحدة م ²		رقم الوحدة	الدور
			إضافي	مساحة		
49	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الشارع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	149.15	E01	الأرضي
50	إطلالة على الشارع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	140.80	E02	
51	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الحديقة	1 غرف نوم 1 دورات مياه مطبخ مفتوح صالة معيشة غرفة خادمة	-	80.40	E03	
52	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الشارع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	148.25	E11	الأول
53	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الشارع	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	140.80	E12	
54	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	-	167.52	E13	
55	بلكونة موقف داخلي إطلالة على الحديقة	3 غرف نوم 3 دورات مياه مطبخ مفتوح مطبخ مغلق صالة معيشة غرفة خادمة	68.50	174.40	E21	الروف

 موقف قبو موقف خارجي

للإطلاع على حالة الوحدات المتاحة والأسعار



بيئة متكاملة
تتوافر فيها أحدث
المرافق والخدمات

An integrated
environment
with the latest
facilities & services

5
مجاناً
Free

سنوات
Years

تشغيل وصيانة
Operation & maintenance

خدمات ما بعد البيع

“After sales service”



تشغيل وصيانة
Operation & maintenance



سداد فواتير الكهرباء العامة
Paying general electricity bills



العناية بالنباتات
Plant care



اتحاد ملاك
Owners Association



صيانة المصاعد
Elevator maintenance



نظافة المناطق المشتركة
Cleanliness of public areas



تأثيث الوحدات
Furnishing



أمن وحراسة
Security & guarding



إدارة أملاك
Property Management



تطبيق الكتروني خاص
Mobile App



برنامج الولاء
Loyalty Program



استقبال فندقى
Hotel reception



حدايق ناشطة بالحياة Vibrant gardens





صور المشروع

Pictures of the project

[Click here](#) | [اضغط هنا](#)



صور مراحل البناء

Pictures of the construction stages

[Click here](#) | [اضغط هنا](#)



إحدى مشاريع
شركة السليمان العقارية
by Al Soliman Real Estate CO.



الرقم الموحد

📞 92 0003 511 📞

للمبيعات

📞 053 538 9171 📞

📞 053 805 1594 📞

Register Interest

لتسجيل الاهتمام



تطوير باتقان

www.alsoliman.com.sa